

# ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РТС-ТЕНДЕР ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТА/АРЕНДАТОРА

Подача заявки на участие в торгах





# Содержание

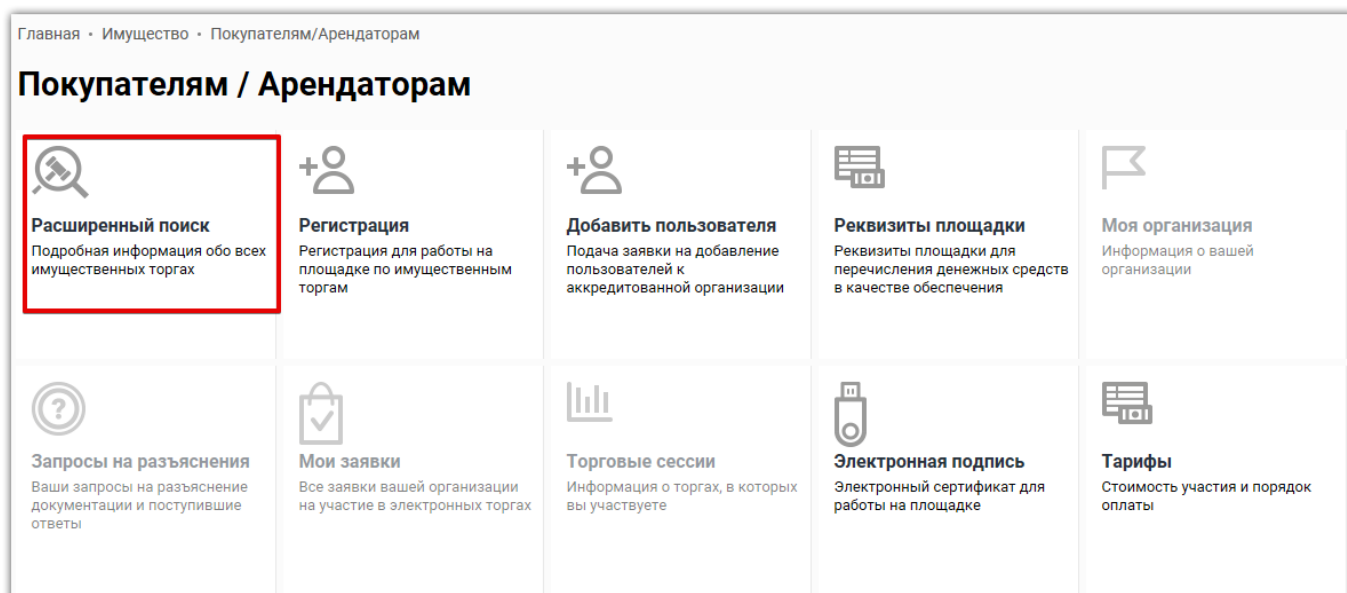
Подача заявки на участие в торгах	3
1. Поиск процедур	3
2. Работа с запросами на разъяснение документации	5
3. подача заявки на участие	6
4. Отзыв и редактирование заявки на участие	10

# Подача заявки на участие в торгах

## 1. Поиск процедур

Для поиска процедур из открытой части сайта РТС-тендер:

1. Перейдите на главную страницу [РТС-тендер](#);
2. В верхней части страницы кликните на раздел «Имущество», далее «Покупателям/Арендаторам»;
3. Перейдите в раздел «Расширенный поиск»;



4. Осуществите поиск по представленным фильтрам.



БОЛЕЕ 10 000 НОВЫХ ЗАКУПОК КАЖДЫЙ ДЕНЬ!

🔍 Введите ключевое слово НАЙТИ

**Правило проведения**

☒ Имущественные торги

☒ 450-ППРФ (Аквакультура)

**Площадки**

Выбрать площадки

Номер извещения

Продавец (Собственник) (ИНН/КЛГ)

Организатор (ИНН)

Тип процедуры

**Начальная минимальная цена**

От  До  руб.

**Размер задатка**

От  До  руб.

**Дата публикации извещения**

С  По

**Дата окончания срока подачи заявок**

С  По

**Регион**

**ПОКАЗАТЬ**

НАСТРОЙКА ФИЛЬТРОВ И РАССЫЛОК

ОЧИСТИТЬ

ВСЕ АКТУАЛЬНЫЕ В АРХИВЕ Цена по убыванию Новые сверху

Номер на площадке	Номер лота	Статус на площадке	Осталось:	Начальная максимальная цена
42084	1	Публикация извещения	24 дн., 23 ч., 32 мин.	<b>6 717 900,00 руб.</b> Размер задатка: 1 343 580,00 руб.
<p><b>Аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества закрепленного</b> <a href="#">далее...</a></p> <p>Организатор: Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севастопольский морской порт"</p> <p>Продавец: Государственное унитарное предприятие города Севастополя "Севастопольский морской порт"</p> <p>Регион: г. Севастополь</p> <p>Площадка: РТС-тендер</p> <p>Дата публикации: 17 сентября 2020, 10:25 МСК</p> <p>Окончание приема заявок: 12 октября 2020, 10:00 МСК</p> <p>«» 0 Имущественные торги Аукцион</p>				
42082	1	Публикация извещения	28 дн., 21 ч., 32 мин.	<b>8 614 000,00 руб.</b> Размер задатка: 1 722 800,00 руб.
<p><b>Аукцион по продаже земельного участка, РНФИ П11500001159, кадастровый номер 49:09:03</b> <a href="#">далее...</a></p> <p>Организатор: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Магаданской области</p> <p>Продавец: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Магаданской области</p> <p>Регион: Магаданская обл.</p> <p>Площадка: РТС-тендер</p> <p>Дата публикации: 17 сентября 2020, 10:12 МСК</p>				

Для поиска процедур из Личного кабинета Участника на ЭП «РТС-тендер» Имущественные торги:

1. На площадке РТС-тендер в верхнем правом углу нажмите кнопку «Вход»;
2. В разделе «Имущественные торги» выберите роль «Претендент/Арендатор»;
3. На странице авторизации нажмите кнопку «Электронная подпись»;
4. Выберите актуальный сертификат из списка и нажмите кнопку «Ок»;
5. В Личном кабинете вверху на черной полосе нажмите на ссылку «Расширенный поиск»;

тендер  
**РТС** ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РОССИИ

Доступно 0,00 руб.  
Заблокировано 0,00 руб.

Выход | Старая версия сайта

Все процедуры Искать на площадке **Расширенный поиск** **Найти**

Для получения актуальной информации по лотам обновите страницу **Обновить**

08.12.2020 ВТ 13:43:59 МСК

6. В открывшейся форме укажите значения фильтров и нажмите кнопку «Поиск».

Процедура/процедуры будут отображаться в результатах поиска.

## 2. Работа с запросами на разъяснение документации

Для направления запроса на разъяснение документации:

1. В Личном кабинете найдите и откройте нужное извещение;
2. Перейдите в раздел «Запросы на разъяснения», расположенный внизу страницы;
3. Нажмите кнопку «Запросить разъяснение»;

Порядок ознакомления с имуществом	В соответствии с Информационным сообщением
Порядок ознакомления с иной информацией	В соответствии с Информационным сообщением
Обременения (ограничения)	
Тип шага торгов	Фиксированная сумма
Шаг аукциона	
Размер задатка	
Задаток вносится на счет оператора электронной площадки	Да
Срок и порядок внесения и возврата задатка	Согласно регламенту ЭТП
Реквизиты счета для перечисления задатка	Получатель: ООО "РТС-тендер" Наименование банка: ВТБ БАНК ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО Расчетный счет: 40702810100260000797 Корр. счет: 30101810700000000187 БИК: 044525187 ИНН: 7710357167 КПП: 770701001
Назначение платежа	Согласно регламенту ЭТП
Срок подписания договора по итогам продажи, дней	5
Местонахождение имущества	
Классификация	Не указано

Запросы на разъяснения				
Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московское)	Действия
<div> <div>Стр. 1 из 1</div> <div>10</div> </div> <div>Нет записей для просмотра</div>				

**Запросить разъяснение**

4. Откроется форма «Создание запроса на разъяснение по процедуре №...». Заполните поля «Тема», «Текст», при необходимости прикрепите документы;
5. Нажмите кнопку «Отправить»;

**Создание запроса на разъяснение по процедуре №645**

**Информация о процедуре**

Номер 645

Наименование тест

**Запрос**

Тема \*

Текст \*

Документы

Добавить Выбрать

Отправить Назад

6. При осуществлении действий из Личного кабинета подтвердите действие сертификатом электронной подписи;

7. Появится информационное сообщение об успешном выполнении операции. Нажмите «Ок».

Отправленный запрос отобразится в разделе «Запросы» в Личном кабинете Претендента (если запрос был подан из Личного кабинета), а также в извещении в разделе «Запросы на разъяснение» после предоставления ответа Продавцом.

Просмотреть ответ на запрос можно как в Личном кабинете, так и в открытом доступе ЭП, открыв нужное извещение. Сведения о Претенденте, направившем запрос, в открытом доступе площадки скрыты.

**Для просмотра запросов на разъяснение/ответов на отправленные запросы в Личном кабинете:**

1. Войдите в Личный кабинет Участника;
2. Перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Запросы».

**Для просмотра ответа на разъяснение в открытой части площадки:**

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур»;
2. Осуществите поиск процедуры и откройте нужную процедуру;
3. Откроется форма «Процедура №...». Перейдите в раздел «Запросы на разъяснения», расположенный внизу страницы;

Запросы на разъяснения				
Участник	Тема	Дата запроса (время московское)	Дата ответа (время московское)	Действия
Инвестор 2	Запрос	17.08.2017 12:57	17.08.2017 13:01	Скачать
			Стр. 1 из 1	Просмотр 1 - 1 из 1
Протоколы				
Тип	Дата (время московское)			Действия
			Стр. 1 из 1	Нет записей для просмотра
Количество просмотров				

Количество просмотров: 4

4. Нажмите на тему запроса;
5. Откроется форма «Запрос на разъяснение №...». В разделе «Ответ» ознакомьтесь с ответом.

### 3. Подача заявки на участие

Перед подачей заявки на участие убедитесь, что на Вашем аналитическом счете достаточно свободных денежных средств для участия в процедуре.

**Для подачи заявки:**

1. Войдите в Личный кабинет по электронной подписи;
2. Найдите необходимую процедуру;

3. Нажмите на «№» или «Наименование процедуры»;
4. Вверху извещения нажмите кнопку «Подать заявку»;

Процедура № 5652 - продажа имущества путем проведения аукциона в электронной форме

Назад    Просмотр внесенных изменений

**Подать заявку**    Помочь поучаствовать в торгах

Основные сведения	
Публикация извещения	Подача заявок
Ожидает рассмотрения заявок	Рассмотрение заявок
Ожидает аукциона	Идет аукцион
Аукцион завершен	Подведение итогов
Сведения о договоре	Завершен
Тип процедуры	Аукцион
Номер процедуры	5652
Наименование процедуры	Автоаукцион №2019-11-07 14:27:24.025
Продавец (Собственник)	Собственник1

5. Заполните открывшуюся форму «Подача заявки»;
6. После заполнения заявки для ее отправки нажмите кнопку «Подать заявку».

Доступ к процедуре - рабочие группы

☒ Вся организация

Сохранить черновик    **Подать заявку**

Отправленная заявка отобразится в разделе «Имущественные торги» / «Участие» / «Мои заявки».

**Для заполнения формы заявки на участие:**

1. Заполните раздел «Содержание заявки», установив галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения»;
2. В разделе «Лоты» осуществите поиск лотов, на которые необходимо подать заявки, установите отметку в чек-боксе;
3. Приложите необходимые документы к лоту (в лоте могут отобразиться дополнительные поля в зависимости от типа процедуры):

Поле «Форма заявки» - Претенденту требуется прикрепить документы в соответствии с документацией Продавца по процедуре.

Поле «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением» - не обязательно для заполнения. В это поле Претендент может добавить документы об организации.

Например, в соответствии с Федеральным законом о приватизации № 178-ФЗ:

**Для юридических лиц требуется следующий список документов:**

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица

или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**Для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей** - копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

### Особенности заполнения заявки для отдельных типов процедур:

#### Аукцион, Публичное предложение:

Если в извещении Продавец установил признак «Форма заявки» - «Системная форма заявки», то в заявке на участие необходимо заполнить следующие поля:

В разделах «Сведения о продаже» и «Банковские реквизиты претендента» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Участника и информации о лоте, на который подается заявка.

Если заявка на участие направляется не Претендентом, а его представителем, то включите чек-бокс «Заявка подается представителем претендента». Откроется дополнительный блок для заполнения паспортных данных представителя.

В разделе «Содержание заявки» указаны требования, предъявляемые к Претенденту для участия в процедуре. Для подтверждения указанных требований включите чек-бокс «Согласен с условиями Информационного сообщения».

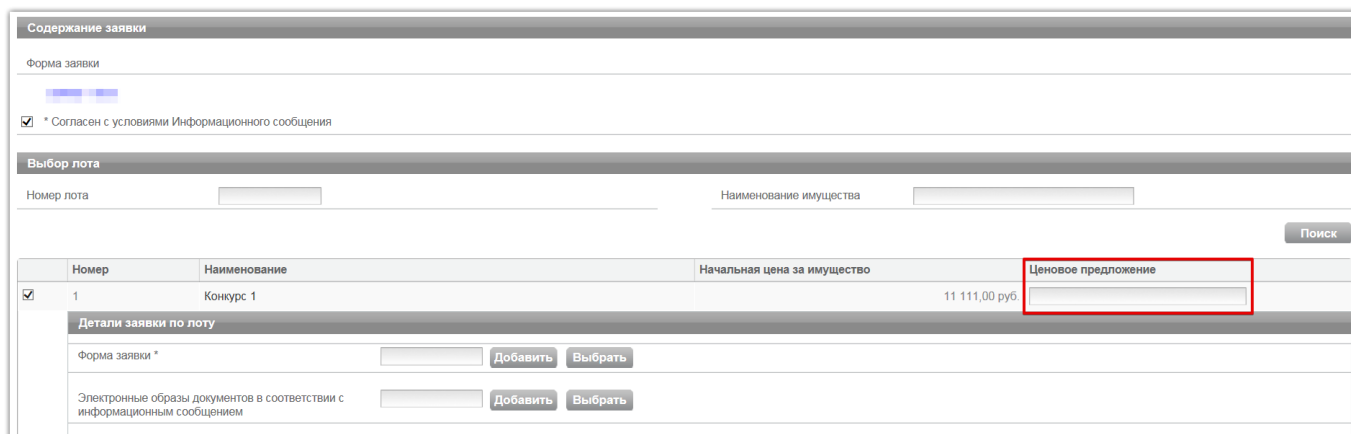
В разделе «Печатная форма заявки» при необходимости Вы можете сгенерировать печатную форму заявки на участие, для этого требуется нажать кнопку «Сформировать».

Раздел «Детали заявки по лоту» представлен 2 полями: «Форма заявки» и «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением». Поля не являются обязательными для заполнения.

#### Конкурс:

Покупатель может указать ценовое предложение в форме заявки на участие, может не указывать (в таком случае ему необходимо будет указать свое ценовое предложение в ходе торга).

Для того, чтобы указать ценовое предложение в заявке, необходимо заполнить поле «Ценовое предложение».



Номер	Наименование	Начальная цена за имущество	Ценовое предложение
1	Конкурс 1	11 111,00 руб	



## Продажа без объявления цены, Аукцион с закрытой подачей ценовых предложений, Конкурс на право заключения договора о размещении нестационарных торговых объектов:

В поле «Содержание заявки» поставьте галочку в чек-боксе «Согласен с условиями Информационного сообщения», далее поставьте галочку на лоте, в котором необходимо принять участие. После чего появится поле для указания цены и прикрепления документов к заявке.

Требуется обязательно указать свое ценовое предложение в поле «Ценовое предложение».

## Аукцион по аренде:

В форме заявки на участие отображается 2 поля:

Поле «Форма заявки» - обязательно для заполнения. Требуется прикрепить документы в соответствии с документацией Продавца по процедуре. Поле «Электронные образы документов в соответствии с документацией об аукционе» - не обязательно для заполнения.

Если в извещении Продавец установил признак «Форма заявки» - «Системная форма заявки», то в заявке на участие необходимо заполнить следующие поля:

В разделах «Сведения о продаже» и «Банковские реквизиты Заявителя» поля частично будут заполнены автоматически на основе аккредитационных данных Участника и информации о лоте, на который подается заявка.

Если заявка на участие направляется не Претендентом, а его представителем, то включите чек-бокс «Заявка подается представителем претендента». Откроется дополнительный блок для заполнения паспортных данных представителя.

В разделе «Содержание заявки» указаны требования, предъявляемые к Претенденту для участия в процедуре. Для подтверждения указанных требований включите чек-бокс «Согласен с условиями Информационного сообщения».

В разделе «Печатная форма заявки» при необходимости Вы можете сгенерировать печатную форму заявки на участие, для этого требуется нажать кнопку «Сформировать».

Раздел «Детали заявки по лоту» представлен 2 полями: «Форма заявки» и «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением». Поля не являются обязательными для заполнения.

#### Аукцион с подачей заявок 2-мя частями:

В форме заявки на участие отображается 2 обязательных поля:

В полях «Форма 1-ой части заявки» и «Форма 2-ой части заявки» Претенденту требуется прикрепить соответствующие документы (поля обязательны для заполнения).

Поле «Электронные образы документов в соответствии с информационным сообщением» - не обязательно для заполнения.

## 4. Отзыв и редактирование заявки на участие

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку на участие, за исключением случая проведения продажи имущества без объявления цены, аукциона с закрытой подачей ценовых предложений.

#### Для отзыва заявки:

1. Личном кабинете перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Мои заявки»;
2. Откройте нужную заявку на участие (нажмите на «Входящий номер» заявки);
3. Откроется форма «Просмотр заявки №...»;
4. Нажмите кнопку «Отозвать заявку», расположенную внизу формы;

Просмотр заявки №1734 Назад

---

**Заявка**

Участник		Дата публикации процедуры	01.02.2017 10:53
Номер процедуры	1309	Статус процедуры	Опубликована
Наименование процедуры		Дата окончания подачи заявок	30.12.2018 00:00
Продавец (Собственник)			
Организатор			
Страна	Российская Федерация		
Регион	г. Москва		
Дата публикации заявки	19.06.2017 16:32		

---

**Лоты**

Номер лота	<input type="text"/>	Наименование имущества	<input type="text"/>
------------	----------------------	------------------------	----------------------

---

Номер лота	Наименование имущества	Величина первой ставки	Номер заявки	Статус заявки	Начальная цена
1		2 222,00 руб.	2240	Подана	2 222,00 руб.

Форма заявки [Учредительные документы/Test.txt](#)

Стр. 1 из 1 10

Отозвать заявку Привязать к рабочим группам

5. Подтвердите действие сертификатом электронной подписи;
6. Появится информационное сообщение об успешном выполнении операции. Нажмите «Ок».

Если заявка отозвана, то для повторной подачи заявки необходимо выполнить первоначальные действия по подаче заявки.